

**БІЛГОРОД-ДНІСТРОВСЬКИЙ КОЛЕДЖ
ПРИРОДОКОРИСТУВАННЯ, БУДІВНИЦТВА ТА
КОМП'ЮТЕРНИХ ТЕХНОЛОГІЙ**



**Каталог вибіркових дисциплін
освітньо-професійної програми
«Геодезія та землеустрій»
спеціальності
193 Геодезія та землеустрій
для здобувачів фахової передвищої
освіти
2021 року вступу**

Білгород-Дністровський 2021 р.

Відповідно до 17 частини першої статті 54 Закону України «Про фахову передвищу освіту», Білгород-Дністровський коледж природокористування, будівництва та комп'ютерних технологій забезпечує реалізацію здобувачами освіти права на вільний вибір навчальних дисциплін.

Вибіркові дисципліни - дисципліни вільного вибору здобувачів освіти для певного рівня фахової передвищої освіти, спрямовані на забезпечення загальних та спеціальних (фахових) компетенцій за спеціальністю. Обсяг вибірових навчальних дисциплін становить не менше 10 % від загальної кількості кредитів ЄКТС, передбачених для підготовки фахового молодшого бакалавра.

Відповідно до Положення про порядок реалізації здобувачами освіти права на вільний вибір навчальних дисциплін здобувачами фахової перед вищої освіти Білгород-Дністровський коледж природокористування, будівництва та комп'ютерних технологій встановлює, що вибіркові дисципліни із загальноколеджанського каталогу здобувачі освіти зобов'язані обрати самостійно та написати заяви. Мінімальна кількість здобувачів освіти в групі для вивчення вибіркової дисципліни загальноколеджанського каталогу складає 75% осіб (окрім дисциплін з фізичного виховання).

У разі якщо кількість здобувачів освіти буде меншою, курс може не відбутися і здобувачам освіти буде запропоновано обрати іншу дисципліну.

Каталог містить анований перелік дисциплін, які пропонуються для обрання здобувачам освіти певного курсу підготовки фахових молодших бакалаврів відповідно до їх навчального плану.

Відповідно до сформованих цілей здобувачу освіти пропонується реалізувати свій вибір шляхом вибору дисциплін із переліку (каталогу вибірових дисциплін) з урахуванням власних потреб та інтересів щодо майбутньої фахової діяльності.

При виборі дисциплін здобувач освіти має забезпечити виконання встановленого річного обсягу навчальних кредитів - на навчальний рік 60.

Із всіма аспектами щодо реалізації права здобувачів освіти на вибір дисциплін можна ознайомитися в Положенні про порядок реалізації здобувачами освіти права на вільний вибір навчальних дисциплін у Білгород-Дністровському коледжі природокористування, будівництва та комп'ютерних технологій.

ЗМІСТ

| | |
|--|----|
| За вибором навчального закладу | 4 |
| Основи комп'ютерних технологій | 4 |
| Метрологія і стандартизація | 5 |
| Економіка, організація землевпорядного виробництва | 6 |
| Інженерна та комп'ютерна графіка | 7 |
| Вступ до спеціальності | 8 |
| Основи будівельної справи | 9 |
| За вибором здобувача освіти | 10 |
| Соціологія | 10 |
| Етика бізнесу | 11 |
| Грошова оцінка земель і нерухомості | 12 |
| Нормативна грошова оцінка земель | 13 |
| Будівлі і споруди | 14 |
| Управління земельними ресурсами | 15 |
| Комп'ютеризація землевпорядного виробництва | 16 |
| Основи GPS технології | 17 |

За вибором навчального закладу
Основи комп'ютерних технологій

| | |
|---|--|
| ЦК, яка забезпечує викладання | Циклова комісія архітектури та будівництва |
| Рівень ФПО | П'ятий рівень Національної рамки кваліфікації |
| Освітньо-професійний ступінь | Фаховий молодший бакалавр |
| Курс | 1,2 |
| Семестр | 2,3,4 |
| Обсяг дисципліни та розподіл годин аудиторної та самостійної роботи | 8 кредита ЄКТС аудиторні заняття: лекції – 42 години, практичні – 100годин, самостійна робота – 98 годин |
| Мова викладання | Українська |
| Вимоги до початку вивчення дисципліни | Базові знання дисциплін шкільний курс «Інформатики» |
| Що буде вивчатися | Принципи роботи з програмним забезпеченням, сучасною комп'ютерною технікою, основними сучасними комп'ютерними технологіями в будівництві |
| Завдання навчальної дисципліни | Завданням вивчення курсу є теоретична та практична підготовка майбутніх фахівців до використання отриманих знань і навиків у вивченні спеціальних предметів та розв'язуванні практичних задач професійного спрямування. |
| Здобувач освіти буде знати: буде вміти: | <ul style="list-style-type: none"> - Будова сучасних комп'ютерів; - Основні принципи роботи з операційними системами; - Основні принципи роботи з прикладним програмним забезпеченням. - ОС Windows; - Антивірусні програми; - Програми – архіватори; - Текстовий редактор Microsoft Word; - Пакет презентаційної графіки PowerPoint; - Електронні таблиці Microsoft Excel; - Бази даних Microsoft Access. |
| Інформаційне забезпечення дисципліни | <ol style="list-style-type: none"> 1. Злобін Г.Г. Основи інформатики, комп'ютерної техніки і комп'ютерних технологій : підручник / Г.Г. Злобін. – К.: Каравела, 2017. – 239. 2. Інженерна та комп'ютерна графіка : навч. посіб. / А.Ф. Головчук, О.І. Кепко, Н.М. Чумак. – К.: Центр учбової літератури, 2016. – 159. 3. Правила виконання архітектурно – будівельних робочих креслень ДСТУ Б А.2.4-7:2009. 4. Основні вимоги до проектної та робочої документації ДСТУ Б А.2.4-4:2009 |
| Семестровий контроль | Диференційований залік |

Метрологія і стандартизація

| | |
|---|--|
| ЦК, яка забезпечує викладання | Циклова комісія архітектури та будівництва |
| Рівень ФПО | П'ятий рівень Національної рамки кваліфікації |
| Освітньо-професійний ступінь | Фаховий молодший бакалавр |
| Курс | 3 |
| Семестр | 5 |
| Обсяг дисципліни та розподіл годин аудиторної та самостійної роботи | 3 кредита ЄКТС аудиторні заняття: лекції – 46 години, практичні – 10 годин, самостійна робота – 34 годин |
| Мова викладання | Українська |
| Вимоги до початку вивчення дисципліни | «Топографічне та землевпорядне креслення», «Геодезія», «Геодезичні прилади», |
| Що буде вивчатися | Вимоги до виконання та складання проектної документації згідно з ЄСКД та ДСТУБА.2.4-7-95 “Правила виконання архітектурно-будівельних робочих креслень” та ДСТУБА.2.4-4-99 “Основні вимоги до проектної та робочої документації”, сутність підтвердження відповідності продукції своєму призначенню і сертифікації. |
| Завдання навчальної дисципліни | Завданням вивчення курсу є теоретична та практична підготовка майбутніх фахівців до використання отриманих знань і навиків у вивченні спеціальних предметів та розв'язуванні практичних задач професійного спрямування. |
| Здобувач освіти буде знати: | Основні поняття метрології, стандартизації і сертифікації; одиниці вимірювання фізичних величин та їх позначення; методи та засоби вимірювання; мати поняття про метрологічну службу, систему стандартів та основні положення державної служби стандартів і основні положення державної системи сертифікації в Україні.. |
| буде вміти: | Користуватися засобами вимірювання, які використовуються при геодезичних роботах і, визначати похибки вимірювань, користуватися нормами і правилами та іншими нормативними документами про проектування й провадження землевпорядкування. |
| Інформаційне забезпечення дисципліни | <ol style="list-style-type: none"> 1. Прокопенко В.І.: Метрологія і стандартизація Конспект лекцій, - НМЦ 2016р 2. Саранча Г.А. Метрологія, стандартизація, відповідність, акредитація та управління якістю – К; Центр навчальної літератури, 2016-672с. 3. Закон України від 05.06.2014 № 1314-VII. Про метрологію та метрологічну діяльність. |
| Семестровий контроль | Диференційований залік |

Економіка та організація землевпорядного виробництва

| | |
|---|--|
| ЦК, яка забезпечує викладання | Циклова комісія архітектури та будівництва |
| Рівень ФПО | П'ятий рівень Національної рамки кваліфікації |
| Освітньо-професійний ступінь | Фаховий молодший бакалавр |
| Курс | 4 |
| Семестр | 7,8 |
| Обсяг дисципліни та розподіл годин аудиторної та самостійної роботи | 6 кредита ЄКТС аудиторні заняття: лекції – 80 години, практичні – 22 години, семінарські – 4 години, самостійна робота – 74 годин |
| Мова викладання | Українська |
| Вимоги до початку вивчення дисципліни | Базові знання з дисциплін: «Земельне право та земельний кодекс України», «Державний земельний кадастр», «Містобудівний кадастр населених пунктів», «Грошова оцінка земель і нерухомості». |
| Що буде вивчатися | Організація землевпорядних робіт на всіх етапах виробничого процесу |
| Завдання навчальної дисципліни | Навчити студентів оптимально організувати роботу в науково-дослідних та проектно-вишукувальних організаціях з різними формами господарювання та в управліннях Держгеокадастру відповідно до законодавчих актів та нормативних документів. |
| Здобувач освіти буде знати: буде вміти: | - Сутність організації землевпорядних робіт; структуру землевпорядних робіт; принципи, системи і форми оплати праці в землевпорядкуванні; - Науково організувати працю в землевпорядкуванні; організувати виконання робіт по довгостроковому прогнозуванню використання земельних ресурсів; утворювати і використовувати фонди економічного стимулювання проектних організацій по землевпорядкуванню; здійснювати вишукувальні роботи для цілей Землевпорядкування. |
| Інформаційне забезпечення дисципліни | 1. Беспалько Р. І., Черлінка В. Р. Основи землевпорядкування та землекористування : навч. посіб. / Р. І. Беспалько, В. Р. Черлінка. – Чернівці : Рута, 2015. – Частина 1. –103 с. 2. Бідняк М. Н. Організація управління : навч. посіб. / М. Н. Бідняк. – К. : А.С.К., 2013. – 176 с. 3. Ільків Є. Ю. Організація і управління виробництвом : навч. посіб. Топографо-геодезичні і картографічні роботи. Землевпорядні роботи / Є. Ю. Ільків, М. П. Лісевич. – Івано-Франківськ : ІФНТУНГ, 2014. – 121 с. 4. Організація і управління землевпорядним виробництвом: підручник / М. Г. Ступень, Г. Б. Нестеренко, Т. Є. Зінченко, Н. М. Ступень. – Львів, 2017. – 308 с. |
| Семестровий контроль | Диференційований залік |

Інженерна та комп'ютерна графіка

| | |
|---|--|
| ЦК, яка забезпечує викладання | Циклова комісія архітектури та будівництва |
| Рівень ФПО | П'ятий рівень Національної рамки кваліфікації |
| Освітньо-професійний ступінь | Фаховий молодший бакалавр |
| Курс | 2 |
| Семестр | 4 |
| Обсяг дисципліни та розподіл годин аудиторної та самостійної роботи | 4 кредита ЄКТС аудиторні заняття: лекції – 4 години, практичні – 56 годин, самостійна робота – 45 годин |
| Мова викладання | Українська |
| Вимоги до початку вивчення дисципліни | Базові знання дисциплін: «Топографічне та землевпорядне креслення», «Інформатика основи комп'ютерних технологій» |
| Що буде вивчатися | Принципи роботи з програмою. |
| Завдання навчальної дисципліни | Навчальна дисципліна орієнтована на подальше вивчення сучасного програмного забезпечення процесу проектування та отримання практичних навичок застосування програми AutoCAD. |
| Здобувач освіти буде знати: буде вміти: | <ul style="list-style-type: none"> - Інтерфейс користувача програми ; - Основні структурні модулі програми; - Загальні відомості про шари; - Умови задання властивостей та розташування основних топографічних позначень. - Встановлювати параметри креслень; - Використовувати базові елементи креслень; - Керувати зображенням креслень; - Проставляти розміри на кресленнях; - Наносити відповідні тексти на креслення; - Створювати стандартні; - Роздруковувати креслення. |
| Інформаційне забезпечення дисципліни | ДБН Б.2.2-5:2011 Благоустрій територій (зі Змінами). Правила виконання архітектурно – будівельних робочих креслень ДСТУ Б А.2.4-7:2009. Основні вимоги до проектної та робочої документації ДСТУ Б А.2.4-4:2009 |
| Семестровий контроль | Диференційований залік |

Вступ до спеціальності

| | |
|---|--|
| ЦК, яка забезпечує викладання | Циклова комісія архітектури та будівництва |
| Рівень ФПО | П'ятий рівень Національної рамки кваліфікації |
| Освітньо-професійний ступінь | Фаховий молодший бакалавр |
| Курс | 1 |
| Семестр | 1 |
| Обсяг дисципліни та розподіл годин аудиторної та самостійної роботи | 3 кредита ЄКТС аудиторні заняття: лекції – 48 години, практичні – 20 годин, самостійна робота – 37 годин |
| Мова викладання | Українська |
| Вимоги до початку вивчення дисципліни | Базова загальноосвітня програма школи (навчального закладу) |
| Що буде вивчатися | Дисципліна надає можливість студентам отримати початкові знання з дисциплін : "Геодезія ", "Геодезичні прилади", "Будівлі і споруди", "Топографічне креслення", " Інженерна та комп'ютерна графіка", "Фотограмметрія ", "Основи будівельної справи" |
| Завдання навчальної дисципліни | Основною метою дисципліни логічно і послідовно надати необхідні початкові знання про розвиток будівельної справи, геодезії та землеустрою, взагалі про будівництво, основ картографування, конструктивні рішення щодо землевпорядного проектування, розробки проектів та проектно-технічної документації, організації праці, основні положення охорони праці та охорони навколишнього природного середовища. |
| Здобувач освіти буде знати: | - Напрями діяльності людини в галузі землеустрою вимогам суспільства; - Розвиток землеустрою, - Про будівлі і споруди; - Порядок розробки проектів та проектно-технічної документації з землеустрою; |
| буде вміти: | - Професійно та творчо мислити, володіти початковими знаннями креслення; - Користуватись спеціальною літературою та інтернет ресурсами; - Використовувати науково-технічні досягнення для втілення творчих ідей; - Вірно обирати раціональні конструктивні схеми; - Виконувати практичні роботи |
| Інформаційне забезпечення дисципліни | 1. Туташинський В.І., Кірютченкова І.В. Технології електронний підручник – К. «Педагогічна думка», 2018 2. Ксюковський В.Л. Вступ до будівельної справи. Навч. посіб. для вищ. аграр. закл. освіти I – II рівнів акредитації Київ 2009 3. В.П.Суботський, В.В.Соколова Топографічне і землевпорядне креслення Навч. посіб. для вищ. аграр. закл. освіти I – II рівнів акредитації Київ «Аграрна освіта» 2010 |
| Семестровий контроль | Диференційований залік |

Основи будівельної справи

| | |
|---|---|
| ЦК, яка забезпечує викладання | Циклова комісія архітектури та будівництва |
| Рівень ФПО | П'ятий рівень Національної рамки кваліфікації |
| Освітньо-професійний ступінь | Фаховий молодший бакалавр |
| Курс | 3 |
| Семестр | 5 |
| Обсяг дисципліни та розподіл годин аудиторної та самостійної роботи | 3 кредита ЄКТС аудиторні заняття: лекції – 34 години, практичні –18 годин, семінарські – 2 години, самостійна робота – 36 годин |
| Мова викладання | Українська |
| Вимоги до початку вивчення дисципліни | Базові знання з дисциплін: «Геодезичні роботи при землеустрої», «Землеустрій», «Геодезія» |
| Що буде вивчатися | загальні відомості про будівельну галузь, про розвиток будівельної справи в Україні і зарубіжних країнах, загальні відомості про матеріали, конструкції, частини споруд, будівельне проектування, а також відомості з організації і технології будівельного виробництва та будівельної науки. |
| Завдання навчальної дисципліни | - здатність до організації процесу виробництва у будівництві із забезпеченням раціонального використання земель, сировини та енергоресурсів |
| Здобувач освіти буде знати: буде вміти: | <ul style="list-style-type: none"> - Концепцію переходу капітального будівництва до ринкових відносин; - Теоретичні положення по проектуванню та запровадженню нових методів будівництва, нових технологій виконання будівельних робіт, методів скорочення витрат на опалення будівель; - Наукові основи організації та планування будівельного виробництва; - Сучасні методи проектування організації будівництва та реконструкції об'єктів; - Основні напрямки науково-технічного прогресу та проблемні питання по удосконаленню будівельного виробництва. <ul style="list-style-type: none"> - Аналізувати, пояснювати, відстоювати свій погляд з приводу обставин, ситуацій, що потребують розв'язання на основі прийняття організаційних рішень; - Самостійно виявляти, узагальнювати проблемні ситуації; - Знаходити альтернативні рішення на основі пошуку ефективних варіантів технології та організації БВ; - Застосовувати на практиці прогресивні технології будівництва та елементи теорії організації будівельного виробництва; - Розробляти та супроводити технічну документацію з ефективних методів зведення будівель та споруд, а також по організації та плануванню будівництва |
| Інформаційне забезпечення дисципліни | <ol style="list-style-type: none"> 1. Основи будівельної справи [Навчальний посібник] / І.А. Карпюк, В.М. Митинський, В.М. Карпюк. – Одеса: ОДАБА, 2020 – 146с. 2. ДБН В.1.1-3-87. Інженерний захист територій, будівель і споруд від ссувів та обвалів. Основні положення. –Київ, Державний комітет України у справах будівництва і архітектури., 1997. 3. ДСТУ Б А.2.4 - 13: 2009. Умовні графічні зображення та умовні позначки в документації з інженерно-геологічних вишукувань. Київ. Мінрегіонбуд України, 2009. - 31 с |
| Семестровий контроль | Диференційований залік |

За вибором здобувача освіти

Соціологія

| | |
|---|---|
| ЦК, яка забезпечує викладання | Циклова комісія природничо-математичних дисциплін |
| Рівень ФПО | П'ятий рівень Національної рамки кваліфікації |
| Освітньо-професійний ступінь | Фаховий молодший бакалавр |
| Курс | 3 |
| Семестр | 5 |
| Обсяг дисципліни та розподіл годин аудиторної та самостійної роботи | 2 кредита ЄКТС аудиторні заняття: лекції – 20 години, практичні – 8 годин, самостійна робота – 32 годин |
| Мова викладання | Українська |
| Вимоги до початку вивчення дисципліни | Базові знання з дисциплін: «Основи правознавства», «Основи економічної теорії»; |
| Що буде вивчатися | Суспільство, як системне утворення, сутність його структурних елементів, взаємозв'язок між ними. Роль людського потенціалу в суспільстві, проблеми взаємовідносин людини та соціуму, гармонізація цього процесу. |
| Завдання навчальної дисципліни | Навчитись засвоюючи світовий досвід соціології, звертатися до проблем власного суспільства, з позицій соціологічної науки оцінювати причини негативних явищ, виробляти власне ставлення до них і спрямовувати зусилля на пошук шляхів удосконалення соціальних відносин. |
| Здобувач освіти буде знати: | <ul style="list-style-type: none"> - Основи загальної соціології, її предмет та структуру; - Основні поняття, закони і функції; - Сторичний шлях розвитку світової та вітчизняної думки; - Загальний зміст соціологічних теорій; - Питання методології - Клімату в колективі, причини наявних конфліктів, використання соціальних резервів виробництва; - Використовувати соціальні технології для профорієнтації та професійної адаптації, для роботи з кадрами, зміцнення трудової дисципліни, розв'язання міжособистісних і трудових конфліктів. - Шляхи реалізації результатів соціологічних досліджень і соціальних технологій у практичній діяльності |
| буде вміти: | <ul style="list-style-type: none"> - Аналізувати специфіку соціальних і соціально-психологічних досліджень; - Здійснювати соціальне управління і, зокрема, соціоінертну діяльність; - Діагностувати соціально-психологічний стан України. |
| Інформаційне забезпечення дисципліни | <ol style="list-style-type: none"> 1. Лукашевич М.Й. Соціологія. Загальний курс. Підручник – К, 2014 Макєєв 2. С.О. Соціологія. Навчальний посібник. – К, 2016 Осипова Н.П. Соціологія. Навчальний посібник – Юрінком, 2017 3. Піча В.М. Соціологія. Загальний курс – Новий світ, 2014 |
| Семестровий контроль | Диференційований залік |

Етика бізнесу

| | |
|---|---|
| ЦК, яка забезпечує викладання | Циклова комісія будівельних і архітектурних дисциплін |
| Рівень ФПО | П'ятий рівень Національної рамки кваліфікації |
| Освітньо-професійний ступінь | Фаховий молодший бакалавр |
| Курс | 4 |
| Семестр | 7 |
| Обсяг дисципліни та розподіл годин аудиторної та самостійної роботи | 2 кредита ЄКТС аудиторні заняття: лекції – 20 години, практичні – 8 годин, самостійна робота – 32 годин |
| Мова викладання | Українська |
| Вимоги до початку вивчення дисципліни | Базові знання з дисциплін: «Технології», «Інформатика», «Культурологія», «Основи економічної теорії»; основні терміни та поняття з дисциплін: «Українська мова за професійним спілкуванням», «Соціологія», «Основи правознавства», |
| Що буде вивчатися | Дисципліна надає можливість студентам отримати знання з основ підприємницької діяльності фірми, організації, фізичної особи, вивчення комплексної системи підприємництва і способів досягнення комерційного успіху як альтернативи “оптимізації” економіки, збереження інтелектуального потенціалу та виходу економіки України з тривалого кризового стану. |
| Завдання навчальної дисципліни | Основною метою дисципліни є вивчення студентами основних понять підприємництва, менеджменту, маркетингу та формування вмінь застосовувати їх у практичній діяльності; набуття знань і навичок, необхідних для ефективної праці в підприємствах та організаціях різних форм власності; опанування необхідною теоретичною підготовкою, яка забезпечує їм бачення різних форм підприємництва, отримання інформації про можливі ризикові ситуації в діяльності підприємств, шляхів їх усунення, уміння розглянути можливі конфліктні ситуації та знайти методи їх вирішення, використовуючи навички творчого мислення та самовдосконалення власного професійного рівня. |
| Здобувач освіти буде знати: | <ul style="list-style-type: none"> - Особливості організації і ведення підприємництва; - Порядок створення і функціонування підприємницьких структур різних організаційно-правових форм; - Джерела формування підприємницького капіталу; - Порядок і систему оподаткування малого бізнесу; - Основи прийняття і реалізації управлінських рішень на різних підприємствах і виробничих підрозділах; - Психологію, етику та культуру ділових відносин; - Основні напрямки менеджменту; - Порядок організації служби маркетингу на підприємстві; - Проводити дослідження ринкового середовища та знаходити можливості застосування конкурентних переваг; - Розраховувати потребу у фінансових ресурсах та ефективно управляти ними; - Розробляти елементи бізнес-плану; - Приймати рішення в ситуаціях невизначеності та ризику; - Вишукувати можливості для повного і якісного виконання зобов'язань перед партнерами; - Орієнтуватися у спеціальній літературі та інтернет-джерелах з питань підприємництва, менеджменту та маркетингу. |
| буде вміти: | |
| Інформаційне забезпечення дисципліни | <ol style="list-style-type: none"> 1. Податковий кодекс України, Відомості Верховної Ради України 2. Кулініч О.І., Рудько О.І. Підприємництво: навч. посіб. – Немішаєве: НМЦ, 2015. 3. Виноградська А.М. Основи підприємництва. – К.: Кондор, 2015. 4. Мазаракі А.А. та ін. Менеджмент: теорія і практика. – Х.: ТОВ “Атіка ЛТД”, 2017. 5. Липчук В.В., Дудяк А.П., Бугіль С.Я. Маркетинг: основи теорії і практики. – Львів: Магнолія плюс, 2013. |
| Семестровий контроль | Диференційований залік |

Грошова оцінка земель і нерухомості

| | |
|---|--|
| ЦК, яка забезпечує викладання | Циклова комісія архітектури та будівництва |
| Рівень ФПО | П'ятий рівень Національної рамки кваліфікації |
| Освітньо-професійний ступінь | Фаховий молодший бакалавр |
| Курс | 4 |
| Семестр | 7 |
| Обсяг дисципліни та розподіл годин аудиторної та самостійної роботи | 3 кредита ЄКТС аудиторні заняття: лекції – 27 години, практичні – 28 годин, самостійна робота – 35 годин |
| Мова викладання | Українська |
| Вимоги до початку вивчення дисципліни | Базові знання з дисциплін: «Економіка та організація землевпорядного виробництва», «Земельне право та земельний кодекс України», «Державний земельний кадастр», «Містобудівний кадастр населених пунктів» |
| Що буде вивчатися | Ціну об'єктів нерухомості та фактори, які впливають на неї. Законодавче регулювання оцінки майна. Юридичні підстави оцінки майна. Вимоги до суб'єктів оціночної діяльності. Принципи оцінки. Основні підходи до визначення оцінки нерухомості. Порядок проведення експертної оцінки земельної ділянки. |
| Завдання навчальної дисципліни | Оволодіти виконанням нормативної та експертної оцінки землі та нерухомості. |
| Здобувач освіти буде знати: | - Основні теорії, методи, принципи, технології і методики в галузі геодезії і землеустрою, теоретичні основи оцінювання нерухомості; - Види оцінки земель; - Нормативно-правові засади оцінки земель в Україні; |
| буде вміти: | - Застосовувати знання в практичних ситуаціях; - Виконувати професійні обов'язки в галузі геодезії і землеустрою; - Розробляти документацію з оцінки земель; - Володіти методами оцінки, планування використання земель з врахуванням впливу низки умов соціально-економічного, екологічного, ландшафтнього, природо-охоронного характеру та інших чинників; - Виконувати аналіз даних ринку нерухомості. |
| Інформаційне забезпечення дисципліни | 1. Методи і моделі оцінювання нерухомого майна. Навч. посіб. / О.І. Драпиковський, І.Б. Іванова, Н.О.Терещенко. – К.: ПАТ «Віпол», 2016. – 512 с. 2. Дегтяренко Ю.Ф. Методичні основи грошової оцінки земель в Україні: навч. посібник / Ю. Ф. Дегтяренко, М. Г. Лихогруд, Ю. М. Манцевич, Ю. М. Палеха. - К.: Профі, 2017. - 624 с. 3. Палеха Ю.М. Економіко-географічні аспекти формування вартості територій населених пунктів : наук. видання. - Київ : Профі, 2016. - 324 с. 4. Стандарт державного комітету України із земельних ресурсів. Оцінка земель. Правила розроблення технічної документації з нормативної грошової оцінки земель населених пунктів СОУ ДКЗР 00032632- 012:2009 |
| Семестровий контроль | Диференційований залік |

Нормативна грошова оцінка земель

| | |
|---|---|
| ЦК, яка забезпечує викладання | Циклова комісія архітектури та будівництва |
| Рівень ФПО | П'ятий рівень Національної рамки кваліфікації |
| Освітньо-професійний ступінь | Фаховий молодший бакалавр |
| Курс | 4 |
| Семестр | 7 |
| Обсяг дисципліни та розподіл годин аудиторної та самостійної роботи | 3 кредита ЄКТС аудиторні заняття: лекції – 27 години, практичні – 28 годин, самостійна робота – 35 годин |
| Мова викладання | Українська |
| Вимоги до початку вивчення дисципліни | Базові знання з дисциплін: «Економіка та організація землевпорядного виробництва», «Земельне право та земельний кодекс України», «Державний земельний кадастр», «Містобудівний кадастр населених пунктів», «Грошова оцінка земель і нерухомості». |
| Що буде вивчатися | Порядок нормативної грошової оцінки земель |
| Завдання навчальної дисципліни | Отримання базових теоретичних знань та здобуття відповідних практичних навиків з визначення вартості земельної ділянки та пов'язаних з нею прав оцінювачем (експертом з питань оцінки земельної ділянки) із застосуванням сукупності підходів, методів та оціночних процедур, які забезпечують збір та аналіз даних, проведення розрахунків і оформлення результатів у вигляді звіту. |
| Здобувач освіти буде знати: буде вміти: | <ul style="list-style-type: none"> - Види грошової оцінки земель; - Інформаційну базу для грошової оцінки земель; - Мету проведення грошової оцінки земель; - Фактори, що впливають на вартість земельної ділянки. <ul style="list-style-type: none"> - Застосовувати різні методи оцінки землі для визначення сучасної її вартості; - Користуватися інформаційною базою при проведенні оцінки земельних ділянок; - Аналізувати ринок земельних ділянок; складати звіт про оцінку земельних ділянок. |
| Інформаційне забезпечення дисципліни | <ol style="list-style-type: none"> 1. Земельний Кодекс України//Закон України від 25.10.2001 за No 2768- III [Електронний ресурс]. - Режим доступу: http://zakon2.rada.gov.ua/laws/show/2768-14, вільний. 2. Дегтяренко Ю.Ф. Методичні основи грошової оцінки земель в Україні: навч. посібник / Ю. Ф. Дегтяренко, М. Г. Лихогруд, Ю. М. Манцевич, Ю. М. Палеха. - К.: Профі, 2017. - 624 с. 3. Палеха Ю.М. Економіко-географічні аспекти формування вартості територій населених пунктів : наук. видання. - Київ : Профі, 2016. - 324 с. 4. Стандарт державного комітету України із земельних ресурсів. Оцінка земель. Правила розроблення технічної документації з нормативної грошової оцінки земель населених пунктів СОУ ДКЗР 00032632- 012:2009 |
| Семестровий контроль | Диференційований залік |

Будівлі і споруди

| | |
|---|--|
| ЦК, яка забезпечує викладання | Циклова комісія архітектури та будівництва |
| Рівень ФПО | П'ятий рівень Національної рамки кваліфікації |
| Освітньо-професійний ступінь | Фаховий молодший бакалавр |
| Курс | 4 |
| Семестр | 7,8 |
| Обсяг дисципліни та розподіл годин аудиторної та самостійної роботи | 6,5 кредита ЄКТС аудиторні заняття: лекції – 60 години, практичні – 46 годин, семінарські – 2 години, самостійна робота – 89 годин |
| Мова викладання | Українська |
| Вимоги до початку вивчення дисципліни | Базові знання з дисциплін: «Геодезичні роботи при землеустрої», «Землеустрій», «Основи будівельної справи» |
| Що буде вивчатися | Загальні відомості про будівельну галузь, про розвиток будівельної справи в Україні і зарубіжних країнах, загальні відомості про матеріали, конструкції, частини споруд, будівельне проектування, а також відомості з організації і технології будівельного виробництва та будівельної науки. |
| Завдання навчальної дисципліни | Здатність до організації процесу виробництва у будівництві із забезпеченням раціонального використання земель, сировини та енергоресурсів. |
| Здобувач освіти буде знати: | <ul style="list-style-type: none"> - Концепцію переходу капітального будівництва до ринкових відносин; - Теоретичні положення по проектуванню та запровадженню нових методів будівництва, нових технологій виконання будівельних робіт, методів скорочення витрат на опалення будівель; - Наукові основи організації та планування будівельного виробництва; - Сучасні методи проектування організації будівництва та реконструкції об'єктів; - Основні напрямки науково-технічного прогресу та проблемні питання по удосконаленню будівельного виробництва. |
| буде вміти: | <ul style="list-style-type: none"> - Аналізувати, пояснювати, відстоювати свій погляд з приводу обставин, ситуацій, що потребують розв'язання на основі прийняття організаційних рішень; - Самостійно виявляти, узагальнювати проблемні ситуації; - Знаходити альтернативні рішення на основі пошуку ефективних варіантів технології та організації БВ; - Застосовувати на практиці прогресивні технології будівництва та елементи теорії організації будівельного виробництва; - Розробляти та супроводити технічну документацію з ефективних методів зведення будівель та споруд, а також по організації та плануванню будівництва. |
| Інформаційне забезпечення дисципліни | <ol style="list-style-type: none"> 4. Основи будівельної справи [Навчальний посібник] / І.А. Карпюк, В.М. Митинський, В.М. Карпюк. – Одеса: ОДАБА, 2020 – 146с. 5. ДБН В.1.1-3-87. Інженерний захист територій, будівель і споруд від ссувів та обвалів. Основні положення. –Київ, Державний комітет України у справах будівництва і архітектури., 1997. 6. ДСТУ Б А.2.4 - 13: 2009. Умовні графічні зображення та умовні позначки в документації з інженерно-геологічних вишукувань. Київ. Мінрегіонбуд України, 2009. - 31 с |
| Семестровий контроль | Диференційований залік |

Управління земельними ресурсами

| | |
|---|--|
| ЦК, яка забезпечує викладання | Циклова комісія будівельних і архітектурних дисциплін |
| Рівень ФПО | П'ятий рівень Національної рамки кваліфікації |
| Освітньо-професійний ступінь | Фаховий молодший бакалавр |
| Курс | 4 |
| Семестр | 7 |
| Обсяг дисципліни та розподіл годин аудиторної та самостійної роботи | 6,5 кредита ЄКТС аудиторні заняття: лекції – 60 години, практичні – 46 годин, семінарські – 2 години, самостійна робота – 89 годин |
| Мова викладання | Українська |
| Вимоги до початку вивчення дисципліни | Базові знання з дисциплін: Державний земельний кадастр, земле-впорядне проектування, землеустрій |
| Що буде вивчатися | На системній основі розкрити наукові основи і запровадити в практику надійні економіко-правові механізми управління земельними ресурсами, які будуть адекватні вимогам ринкової економіки, створення умов, за яких господарюючим суб'єктам стало б вигідним ефективне використання земель, не виходячи з рамок правового поля, на збереження та відтворення екологічного балансу довкілля. |
| Завдання навчальної дисципліни | Сформувати навички аналізу стану землекористування та рівня земельних відносин з метою прийняття оптимальних управлінських рішень, пізнання сутності і закономірностей розвитку управління земельними ресурсами, вивчення методів та механізмів управління. |
| Здобувач освіти буде знати: | <ul style="list-style-type: none"> - методи державного управління в галузі використання та охорони земель; - отримувати та застосовувати на практиці нові знання, що стосуються останніх наукових та технічних досягнень у обраній галузі; - розв'язувати складні спеціалізовані завдання та практичні проблеми обраної спеціальності із застосуванням сучасних технологій, теоретичних положень та методів дослідження, для розв'язання наукових і практичних завдань; - вирішувати прикладні наукові та технічні завдання за обраною спеціальністю та спеціалізацією. - здійснювати планування використання земель відповідно до норм Земельного кодексу України; |
| буде вміти: | <ul style="list-style-type: none"> - координувати роботи з проведення земельної реформи; - здійснювати реалізацію державної політики у галузі земельних правовідносин; - визначати цільове призначення земельних масивів; розробляти комплексні програми охорони та раціонального використання земельних ресурсів; - проводити планування та прогнозування регіональних схем використання земель та схем землеустрою; - розробляти цільові програми меліорації та рекультивациї земель, боротьби з водною та вітровою ерозією; - здійснювати контроль за використанням та охороною земель - володіти методами ведення земельно-кадастрових робіт |
| Інформаційне забезпечення дисципліни | <ol style="list-style-type: none"> 1. Третяк А.М. Управління земельними ресурсами. / А.М. Третяк, О. С. Дорош; за ред. проф. А.М. Третяка. Навчальний посібник. - Вінниця: Нова Книга, 2016. - 360 с. 2. Третяк А.М. Управління земельними ресурсами та реєстрація земель України. - К., 1998.-224 с. 3. Управління земельними ресурсами: Підручник / За ред. проф. Горлачука В.В. - Львів: Магнолія плюс., 2016. - 443 с. |
| Семестровий контроль | Диференційований залік |

Комп'ютеризація землевпорядного виробництва

| | |
|---|--|
| ЦК, яка забезпечує викладання | Циклова комісія будівельних і архітектурних дисциплін |
| Рівень ФПО | П'ятий рівень Національної рамки кваліфікації |
| Освітньо-професійний ступінь | Фаховий молодший бакалавр |
| Курс | 4 |
| Семестр | 7,8 |
| Обсяг дисципліни та розподіл годин аудиторної та самостійної роботи | 6,5 кредита ЄКТС аудиторні заняття: лекції – 28 години, практичні – 78 годин, самостійна робота – 89 годин |
| Мова викладання | Українська |
| Вимоги до початку вивчення дисципліни | Базові знання дисциплін: «Основи комп'ютерних технологій», «Інженерна та комп'ютерна графіка» |
| Що буде вивчатися | Принципи роботи з програмою Digital. |
| Завдання навчальної дисципліни | Вивчає створення цифрової карти місцевості за допомогою програми Digital. Вигляд вікна менеджера умовних позначень. Введення опорних точок, теодолітного ходу та пунктів ПВО. Етапи оцифровки відсканованої карти. Побудова топографічного плану місцевості. |
| Здобувач освіти буде знати: буде вміти: | - Інтерфейс користувача програми ; - Основні структурні модулі програми; - Загальні відомості роботи в програмі. - Встановлювати параметри програми; - Використовувати базові елементи програми; - Введення опорних точок; - Оцифрування від сканованих карт; - Будувати топографічні карти. |
| Інформаційне забезпечення дисципліни | 1. Геодезична інформаційна система www.Gis.org.ua 2. Інструкція з топографічного знімання 1:5000, 1:2000, 1:10000 та 1:500 (ГКНТА-2.04-02-97). 3. Класифікатор інформації, яка відображається на топографічних картах масштабів 1:10000, 1:25000, 1:500000, 1:200000, 1:500000, 1:1000000. Головне управління геодезії, картографії та кадастру. |
| Семестровий контроль | Диференційований залік |

Основи GPS технологій

| | |
|---|---|
| ЦК, яка забезпечує викладання | Циклова комісія будівельних і архітектурних дисциплін |
| Рівень ФПО | П'ятий рівень Національної рамки кваліфікації |
| Освітньо-професійний ступінь | Фаховий молодший бакалавр |
| Курс | 4 |
| Семестр | 7,8 |
| Обсяг дисципліни та розподіл годин аудиторної та самостійної роботи | 6,5 кредита ЄКТС аудиторні заняття: лекції – 28 години, практичні – 78 годин, самостійна робота – 89 годин |
| Мова викладання | Українська |
| Вимоги до початку вивчення дисципліни | Базові знання дисциплін: «Основи комп'ютерних технологій», «Інженерна та комп'ютерна графіка» |
| Що буде вивчатися | Дисципліна спрямована на поглиблення, систематизацію та узагальнення знань та навичок студентів про визначення розташування об'єктів на поверхні землі з допомогою глобальних позиційних систем. |
| Завдання навчальної дисципліни | Теоретична і практична підготовка студентів з питань основних елементів супутникової навігації та засвоєння знань про технології глобальних позиційних систем та методів їх побудови та застосування. |
| Здобувач освіти буде знати: буде вміти: | <ul style="list-style-type: none"> - Нормативно-правові акти, нормативно-технічні документи, довідкові матеріали в сфері геодезії та землеустрою і суміжних галузей; - Технологію збору, оцінювання, інтерпретування та використання геопросторових даних, метаданих щодо об'єктів природного і техногенного походження, застосування статистичних методів їхнього аналізу для розв'язання спеціалізованих задач у сфері геодезії та землеустрою. - Здійснення геодезичних вимірювань за допомогою ГНСС обладнання; - Освоєння методів ГНСС спостереження при вирішенні прикладних задач геодезії; - Організації роботи щодо здійснення спостереження, ГНСС планування (аналіз впливу різних зовнішніх факторів на процес ГНСС спостереження); |
| Інформаційне забезпечення дисципліни | <ol style="list-style-type: none"> 1. Костецька Я.М. Геодезичні прилади. Ч.1.Електронні геодезичні прилади.-Львів : ІЗМН.2000. 324с. 2. Гофман-Веленгоф Б. Глобальна система визначення місцеположення (GPS). Теорія і практика [Текст] / Б. Гофман-Веленгоф, Ліхтенеггер, Д. Коллінз; под. ред. Я.С.Яцківа- К.: Наукова думка, 1995. -380 с |
| Семестровий контроль | Диференційований залік |